



Advies- en Boekhoudbureau

REK Consult

Het Arsenal 8A
1781 XP Den Helder
Telefoon: (0223) 680 301
IBAN: NL75ABNA0428241018
BIC: ABNANL2A
IBAN: NL61INGB0009549154
BIC: INGBNL2A
e-mail: info@vofrek.nl

Museumboerderij Tante Jaantje

gevestigd te Callantsoog

Jaarrekening 2024

Nummer Kamer van Koophandel:	41240958
Datum:	1 augustus 2025
Opgesteld door:	Klaas Nieuwland
Aantal exemplaren:	1

Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Inhoudsopgave

	pagina
Jaarverslag	
Opdracht	3
NOAB-Samenstellingsverklaring	4
Jaarstukken	
<i>Jaarrekening</i>	
Balans per 31 december 2024	5
Staat van baten en lasten 2024	7
Algemene toelichting en grondslagen voor financiële verslaggeving	8
Toelichting op de balans	11
Toelichting op de staat van baten en lasten	15

Museumboerderij Tante Jaantje
T.a.v. het bestuur
Dorpsplein 33
1759 GM CALLANTSOOG

Den Helder, 1 augustus 2025

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij u rapport uit omtrent de jaarrekening 2024 van de door u bestuurd stichting.

Inleiding

Ingevolge de door u verstrekte opdracht bieden wij u bij deze aan: de jaarrekening 2024 van Museumboerderij Tante Jaantje gevestigd aan de Dorpsplein 33 te Callantsoog.

Algemeen

De organisatie is als stichting op 21 september 1992 opgericht en heeft met name als doelstelling:

- Monumentenzorg
- Musea

De stichting staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te onder dossiernummer 41240958 en is statutair gevestigd te Callantsoog.

In de verslagperiode waren geen werknemers in dienst van de organisatie.

Bestuurssamenstelling per 31 december 2024

Voorzitter: de heer A. Strampel

Vicevoorzitter:

Secretaris: de heer C.J. van der Poel

Penningmeester: de heer A.J. Borkent

Algemeen bestuurslid:

de heer F.P. Vos, de heer J.F. de Bakker, de heer A. Blokker, de heer J. Doorn, de heer C.J. van der Poel, mevrouw S.M. Wit-de Wit, mevrouw L.P. Meijknecht-Smit

Bij akte d.d. 8 oktober 2024 verleden voor notariskantoor Stouthart & Hilber te Schagen zijn de Stichting Beheer Callinger Erfgoed en Stichting Callinger Erfgoed gefuseerd. De fusiedatum voor de balans en resultatenrekening is 1 januari 2024.

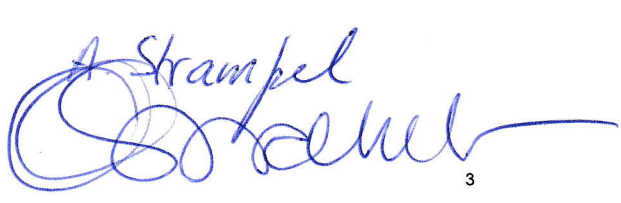
De in deze jaarrekening opgenomen vergelijkende cijfers betreffen de cijfers van beide Stichtingen.

Hoogachtend,

Advies- en Boekhoudbureau REK Consult


Klaas Nieuwland


A.J. Borkent


A. Strampel



Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Jaarverslag

NOAB-Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Museumboerderij Tante Jaantje is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitssysteem (NKS). Dit houdt onder meer in dat wij ons gehouden hebben aan de voor ons geldende voorschriften in de verordeningen van de Nederlandse Orde van Administratie en Belastingdeskundigen (NOAB). Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Nederlands Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

We verwachten u met de werkzaamheden van dienst te zijn geweest.

Den Helder, 1 augustus 2025

Advies- en Boekhoudbureau REK Consult

Klaas Nieuwland

Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Balans per 31 december 2024

ACTIEF

(in euro's)

	<u>Toelichting</u>	<u>31 december 2024</u>	<u>31 december 2023</u>
VASTE ACTIVA			
Materiële vaste activa	1		
Bedrijfsgebouwen en terreinen		91.335	81.699
Inventaris		<u>1.360</u>	<u>1.360</u>
		92.695	83.059
VLOTTENDE ACTIVA			
Vorderingen en overlopende activa	2		
Overlopende activa		<u>-</u>	<u>136</u>
		-	136
Liquide middelen	3	<u>46.060</u>	<u>46.284</u>
		<u>138.755</u>	<u>129.479</u>

(Samenstellingsverklaring afgegeven)



PASSIEF

(in euro's)

	<u>Toelichting</u>	<u>31 december 2024</u>	<u>31 december 2023</u>
Eigen vermogen	4		
Stichtingskapitaal		<u>115.994</u>	<u>110.583</u>
		115.994	110.583
Voorzieningen	5		
Groot onderhoud		<u>15.000</u>	<u>10.000</u>
		15.000	10.000
Langlopende schulden	6		
Overige langlopende schulden		<u>6.761</u>	<u>7.896</u>
		6.761	7.896
Kortlopende schulden en overlopende passiva	7		
Overlopende passiva		<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
		<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
		<u>138.755</u>	<u>129.479</u>



7

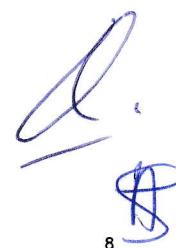
Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Staat van baten en lasten 2024

(in euro's)

	<u>Toelichting</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Baten	8	<u>23.658</u>	<u>24.782</u>
Baten -/- directe lasten		23.658	24.782
Afschrijvingskosten	9	-	225
Overige bedrijfskosten	10	<u>19.629</u>	<u>19.666</u>
Som der exploitatielasten		<u>19.629</u>	<u>19.891</u>
Exploitatieresultaat		4.029	4.891
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		610	-
Rentelasten en soortgelijke kosten		<u>(362)</u>	<u>(629)</u>
Financiële baten en lasten	11	<u>248</u>	<u>(629)</u>
Resultaat		<u><u>4.277</u></u>	<u><u>4.262</u></u>

(Samenstellingsverklaring afgegeven)



Handwritten signature and a circular stamp, likely an official seal or verification mark.

Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

**Algemene toelichting en grondslagen
voor financiële verslaggeving**

Informatie over de rechtspersoon

Naam

Museumboerderij Tante Jaantje

Rechtsvorm

Stichting

Zetel

Callantsoog

Registratienummer bij de Kamer van Koophandel

41240958

Activiteiten

De organisatie heeft als SBI-code 9103 en verricht met name activiteiten op het gebied van:

- Monumentenzorg
- Musea

Vestigingsadres

Dorpsplein 33
1759 GM Callantsoog

Algemene grondslagen voor verslaggeving

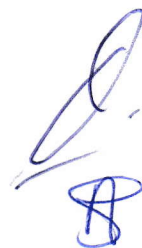
Algemeen

In de jaarrekening is het voorstel tot resultaatbestemming verwerkt. De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kosten. De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn niet gewijzigd ten opzichte van vorig jaar en zijn als volgt.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Activa en passiva

Alle activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld.



Museumboerderij Tante Jaantje

gevestigd te Callantsoog

**Algemene toelichting en grondslagen
voor financiële verslaggeving**

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen

De gebouwen worden gewaardeerd tegen aanschafwaarde verminderd met lineair berekende afschrijvingen na ingebruikname, gebaseerd op de verwachte economische levensduur. De terreinen en gronden worden gewaardeerd tegen verkrijgingprijs. Op terreinen en gronden vindt geen afschrijving plaats.

Inventaris

De inventaris wordt gewaardeerd tegen aanschafwaarde verminderd met lineair berekende afschrijvingen na ingebruikname, gebaseerd op de verwachte economische levensduur (maximaal 5 jaren).

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen op korte termijn worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, zonodig onder aftrek van een voorziening uit hoofde van oninbaarheid. In de cijfermatige opstelling is een specificatie opgenomen van de vorderingen, die een looptijd van langer dan één jaar hebben.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming en betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

Voorzieningen

Groot onderhoud

De voorziening groot onderhoud betreft te verwachten toekomstige uitgaven aan onderhoud, gebaseerd op een onderhoudsplan. De kosten worden in voorafgaande jaren van onderhoud zo gelijkmatig mogelijk verdeeld tot aan de datum van de uitgaven.

Langlopende schulden

De langlopende schulden betreffen leningen met een looptijd groter dan één jaar. Het gedeelte van de leningen dat wordt afgelost in het komende jaar is opgenomen onder de kortlopende schulden. In de toelichting op de balans is een specificatie opgenomen.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

De kortlopende schulden en overlopende passiva betreffen schulden met een looptijd van ten hoogste één jaar en worden - voor zover niet anders vermeld - gewaardeerd tegen nominale waarde.



Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

**Algemene toelichting en grondslagen
voor financiële verslaggeving**

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Baten

Onder netto omzet wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen, exclusief omzetbelasting, voor geleverde goederen en diensten.

Afschrijvingskosten

De afschrijvingskosten op vaste activa worden berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, respectievelijk bestede kosten, gebaseerd op de verwachte economische levensduur, conform de grondslagen, welke zijn opgenomen onder de waarderingsgrondslagen.

Overige bedrijfskosten

De overige bedrijfskosten worden toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben.

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet.

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rentelasten en soortgelijke kosten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet.

(Samenstellingsverklaring afgegeven)



Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Toelichting op de balans

(in euro's)

VASTE ACTIVA

1) Materiële vaste activa

Recapitulatie van de boekwaarde per 31 december 2023

Aanschafwaarden
Afschrijvingen

Bedrijfs- gebouwen en terreinen	Inventaris	Totaal
81.721	1.664	83.385
(22)	(304)	(326)
81.699	1.360	83.059

Overzicht mutaties 2024

Stand 31 december 2023

Investerings

Stand 31 december 2024

81.699	1.360	83.059
9.636	-	9.636
91.335	1.360	92.695

Recapitulatie van de boekwaarde per 31 december 2024

Aanschafwaarden
Afschrijvingen

91.357	1.664	93.021
(22)	(304)	(326)
91.335	1.360	92.695

Afschrijvingspercentage

0% 20%

VLOTTENDE ACTIVA

2) Vorderingen en overlopende activa

Recapitulatie van de vorderingen en overlopende activa

Overlopende activa

31-12-2024	31-12-2023
-	136

Nadere specificatie van de vorderingen en overlopende activa

Overlopende activa

Vooruitbetaalde bedrijfskosten

-	136
---	------------

Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

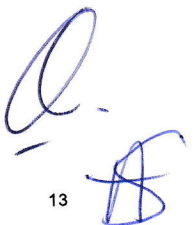
Toelichting op de balans

(in euro's)

3) Liquide middelen

Kas
Rabobank 311.512.542
Rabobank 3573 74.436
Rabobank 1262.891.868
Rabobank 3573.121.365

<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
92	-
11.440	2.133
-	13.913
34.528	2.004
-	28.234
<u>46.060</u>	<u>46.284</u>



Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Toelichting op de balans

(in euro's)

PASSIVA

4) Eigen vermogen

Recapitulatie van het eigen vermogen

Stichtingskapitaal

31-12-2024 **31-12-2023**

115.994 **110.583**

Nadere specificatie en verloop van het eigen vermogen

Stichtingskapitaal

	Beginkapitaal op 01-01-2024	Opnames minus stortingen 2024	Resultaat over de periode 2024	Eindkapitaal op 31-12-2024
Museumboerderij Tante Jaantje	110.582	1.135	4.277	115.994

5) Voorzieningen

Recapitulatie van de voorzieningen

Groot onderhoud

31-12-2024 **31-12-2023**

15.000 **10.000**

Verloop van de voorzieningen

Groot onderhoud

2024 **2023**

Dotatie voorziening groot onderhoud

15.000 10.000

Stand 31 december

15.000 **10.000**

6) Langlopende schulden

Recapitulatie van de langlopende schulden

Overige langlopende schulden

31-12-2024 **31-12-2023**

6.761 **7.896**

Nadere specificatie en verloop van de langlopende schulden

	Lang- + kortlopende schuld per 31-12-2023	Nieuwe lening gedurende 2024	Aflossing gedurende 2024	Aflossings- verplichting komende jaar	Langlopende schuld per 31-12-2024
Obligatielening	7.896	-	-	-	6.761

De aflossingsverplichtingen voor het komende jaar zijn opgenomen onder de kortlopende schulden en overlopende passiva (7).

Museumboerderij Tante Jaantje
gevestigd te Callantsoog

Toelichting op de balans

(in euro's)

Nadere specificatie van de langlopende schulden

	Rente- percentage (%)	Resterende looptijd	Hoofdsom	Totale schuld per 31-12-2024	Kortlopende deel per 31-12-2024	Deel met een looptijd > 5 jaar
Obligatielening	-	-	<u>6.761</u>	<u>6.761</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Nadere toelichting per schuld

Obligatielening betreft een overige langlopende schuld aan Particulieren.

7) Kortlopende schulden en overlopende passiva

Recapitulatie van de kortlopende schulden en overlopende passiva

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Overlopende passiva	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

Nadere specificatie van de kortlopende schulden en overlopende passiva

Overlopende passiva

Nog te betalen bedrijfskosten	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
-------------------------------	--------------	--------------

(Samenstellingsverklaring afgegeven)

Museumboerderij Tante Jaantje

gevestigd te Callantsoog

Toelichting op de staat van baten en lasten

(in euro's)

8) Baten

Opbrengsten

2024	2023
<u>23.658</u>	<u>24.782</u>

*Nadere specificatie van de bovenstaande baten- en lastengroepen***Opbrengsten**

Subsidies	923	1.267
Donaties bezoekers	5.812	5.417
Toeristenbelasting	(760)	-
Verhuur zomerwoning	17.525	18.098
Overige opbrengsten	158	-
	<u>23.658</u>	<u>24.782</u>

Gemiddeld aantal werknemers*Toelichting*

Gedurende de gerapporteerde periode waren er geen werknemers in dienst.

9) Afschrijvingskosten

Afschrijving op materiële vaste activa

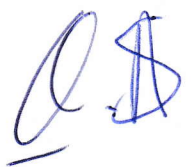
-	<u>225</u>
---	------------

*Nadere specificatie van de afschrijvingskosten***Afschrijving op materiële vaste activa**

Afschrijvingskosten gebouwen/terreinen	-	22
Afschrijvingskosten inventaris	-	203
	<u>-</u>	<u>225</u>

10) Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten	6.222	6.106
Kantoorkosten	1.460	1.696
Verkoopkosten	2.231	3.041
Algemene kosten	4.716	3.823
Kosten te treffen voorzieningen	5.000	5.000
	<u>19.629</u>	<u>19.666</u>



Museumboerderij Tante Jaantje

gevestigd te Callantsoog

Toelichting op de staat van baten en lasten

(in euro's)

*Nadere specificatie van de overige bedrijfskosten***Huisvestingskosten**

	2024	2023
Huur	250	500
Gas water elektra	2.510	3.895
Onderhoud gebouwen	2.061	429
Plaatselijke lasten / heffingen	1.401	1.282
	6.222	6.106

Kantoorkosten

Kantoorbenodigdheden	108	252
Telefoonkosten internet	1.000	1.027
Porti	-	10
Contributie / abonnementen	352	407
	1.460	1.696

Verkoopkosten

Representatiekosten	1.769	1.534
Reclame-/advertentiekosten	-	850
Overige verkoopkosten	462	657
	2.231	3.041

Algemene kosten

Notariskosten	2.591	-
Accountantskosten	998	1.598
Bedrijfsverzekeringen	619	2.228
Afrondingsverschillen	-	(3)
Overige algemene kosten	508	-
	4.716	3.823

Kosten te treffen voorzieningen

Dotatie voorziening groot onderhoud	5.000	5.000
-------------------------------------	--------------	--------------




Museumboerderij Tante Jaantje

gevestigd te Callantsoog

Toelichting op de staat van baten en lasten

(in euro's)

11) Financiële baten en lasten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Rentelasten en soortgelijke kosten

Per saldo een baat / last

<u>2024</u>	<u>2023</u>
610	-
<u>(362)</u>	<u>(629)</u>
<u>248</u>	<u>(629)</u>

Nadere specificatie van de financiële baten en lasten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Renteopbrengsten

<u>610</u>	<u>-</u>
-------------------	----------

Rentelasten en soortgelijke kosten

Bankkosten

<u>362</u>	<u>629</u>
-------------------	-------------------

(Samenstellingsverklaring afgegeven)

Callantsoog, 1 augustus 2025

